

**ARH ING IMPEX d.o.o. za projektiranje,
izgradnju, inženjering, trgovinu, export-import,
OSIJEK, Ribarska 1, OIB: 45523309043
- PRETHODNI POSTUPAK**

Trgovački sud u Osijeku
St-106/2025

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, pod poslovnim brojem St-106/2025-3 od 05. ožujka 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **ARH ING IMPEX d.o.o. za projektiranje, izgradnju, inženjering, trgovinu, export-import, OSIJEK, Ribarska 1, OIB: 45523309043.**

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnih razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, RC Osijek, a temeljem odredbe članka 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24).

U svrhu prikupljanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku od 1990. godine.

Društvo je registrirano za obavljanje djelatnosti – ostalo inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje.

Osnivač dužnika i član uprave je Slavko Rauch, OIB: 09895478867, iz Osijeka, Vijenac Murse 5, a zastupnik po zakonu (direktor) je Boris Rauch, OIB: 04688914180, iz Osijeka, Ulica sv Roka 40;

2) **od mjeseca listopada 2024. godine, poslovni račun dužnika je blokiran zbog neplaćanja dospjelih obveza vjerovnicima;**

3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila „Euroosijek“ Osijek, Drinska 123, ur.broj: 251-763-126/890-25-2 od 21.03.2025. godine, dužnik **je evidentiran kao vlasnik cestovnog motornog vozila, i to:**

- marke OPEL ASTRA 1,7 CDTI CLASSIC, godina proizvodnje 2011, broj šasije: W0L0AHL35B5013637, reg. oznake: OS 645 KV;

4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, broj: 9314/2025 od 21.03.2025. godine, dužnik **nije upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, klasa: 938-08/25-01/248, ur.broj: 541-25-02/15-25-2 od 21.03.2025.g., dužnik **nije upisan u katastarskom operatu kao nositelj prava na nekretninama** za područje za koje evidenciju vodi ovaj ured;

5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Osijeku, od 17. ožujka 2025. godine, utvrđeno je da dužnik, u ovom trenutku, **ima jednog prijavljenog zaposlenika;**

6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, klasa: 034-011/25-07/146, ur. broj: 118-08-6012-25 od 21.03.2025. godine, na žiro računu dužnika su **evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 3.278,69 EUR, te su mu blokirani svi računi neprekidno 143 dana.**

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Odmah po donošenju Rješenja o pokretanju prethodnog postupka, poslao sam pisani dopis sa povratnicom dužnikovom zastupniku po zakonu Borisu Rauchu, OIB: 04688914180, iz Osijeka, Ulica sv. Roka 40, kojim sam zatražio dokumentaciju i podatke za potrebe provedbe prethodnog postupka. Registrirano sjedište dužnika se nalazi u Osijeku, Ribarska 1 (više poslovnih prostora u prizemlju poslovnog objekta u strogom centru Osijeka u vlasništvu druge nepovezane osobe). Unatoč tome što mi se poštom vratila potpisana povratnica, kao dokaz da je moj pisani dopis uredno uručen, nisam bio kontaktiran na bilo koji način od strane dužnikovog zastupnika po zakonu, niti sam zaprimio traženu dokumentaciju. Stoga sam otišao do sjedišta dužnika u Osijeku (Ribarska 1), ali dužnika nisam uspio pronaći (nema nikakvog traga da dužnik tamo obavlja svoju djelatnost).

Do prije nekoliko dana, dužnikov zastupnik po zakonu mi je bio nedostupan za potrebe prikupljanja podataka o poslovanju dužnika, da bi se, potom, telefonom javio osnivač i član uprave Slavko Rauch. U svom iskazu, istakao je svoje uvjerenje da dužnik ima potencijal za uspješno poslovanje, da, kao osnivač, ima namjeru deblokirati poslovni račun dužnika, ali mu treba određeno kraće vrijeme da bi realizirao nužnu deblokadu, kao uvjet za obustavu prethodnog postupka. U tom cilju, **zatražiti će od stečajnog suda da odobri određeni kraći rok u smislu odgode donošenja odluke o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, kako bi prikupio potrebna novčana sredstva i deblokirao poslovni račun.**

Na temelju javno objavljenih podataka iz Godišnjeg financijskog izvješća, ovim dajem pregled imovine i obveza dužnika iz posljednje objavljene Bilance na dan 31.12.2023. godine usporedive sa istim podacima u prethodnoj 2022. godini:

	Iznosi u Eur	
	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
I M O V I N A	108.075,23 EUR	108.073,90 EUR
1. Dugotrajna materijalna imovina (motorno vozilo i ostalo)	36.277,26 EUR	36.277,28 EUR
2. Zalihe	51.521,67 EUR	51.521,74 EUR
3. Novac na računu i blagajni	80,43 EUR	79,01 EUR
4. Potraživanja od kupaca	19.733,15 EUR	19.733,15 EUR
5. Potraživanja od države	462,72 EUR	462,72 EUR

Iznosi u eur		
	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
O B V E Z E	332.633,72 EUR	333.252,84 EUR
1. Dugoročne obveze za primljene Zajmove	168.816,78 EUR	169.416,77 EUR
2. Obveze prema dobavljačima	153.984,28 EUR	154.003,41 EUR
3. Obveze prema radnicima za plaće	8.766,15 EUR	8.766,15 EUR
4. Obveze za poreze, doprinose i PDV	1.066,51 EUR	1.066,51 EUR

Dužnik je sa 31.12.2023. godine imao iskazan GUBITAK u visini od **582,19 eur**.

Z A K L J U Č A K

Uvidom u dokumentaciju prikupljenu od strane nadležnih institucija, kao i iz javno objavljenih financijskih izvještaja, došao sam do slijedećih saznanja:

1) stanje evidentirane materijalne i nematerijalne imovine sa 31.12.2023. godine iznosi:

- dugotrajna materijalna imovina u iznosu od 36.277,28 eur;
- zalihe u iznosu od 51.521,74 eur;
- potraživanja od kupaca u iznosu od 19.733,15 eur.

Od navedenih potraživanja iz 2023. godine, nije nam poznato da li se nešto, u međuvremenu, naplatilo, te kakva je njihova kvaliteta i rokovi zastare potraživanja;

2) prema dostupnim knjigovodstvenim podacima, dužnik **nije imao vlasništvo nad nekretninama;**

3) prema Potvrdi Financijske agencije, **blokada dužnikovih računa traje neprekidno 143 dana;**

4) evidentirana dužnikova imovina sa stanjem na dan 31.12.2023. godine (108.073,90 eur) je znatno manja od dužnikovih obveza (333.252,84 eur), što nam govori da je **dužnik bio i prezadužen, čime je ispunjen i drugi stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka;**

5) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, zbog nedostajuće knjigovodstvene dokumentacije ne mogu se očitovati po tom pitanju.

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Na temelju prikupljenih podataka, može se sa sigurnošću utvrditi da su **ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka** sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona.

Budući sa se, pred samo dovršenje ovog Izvješća, dužnikov osnivač i član uprave očitovao da će predložiti stečajnom sudu odgodu donošenja odluke o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u svrhu prikupljanja novčanih sredstava za deblokadu poslovnog računa, na stečajnom sudu je da donese odluku o predmetnom prijedlogu.

U slučaju da se, iz bilo kog razloga, ne podnese stečajnom sudu takav prijedlog, ili da se poslovni račun dužnika ne deblokira, u nastavku ovog postupka možemo osnovano zaključiti da **dužnik ima dovoljnu materijalnu imovinu, čijim unovčenjem bi se namirili troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka, uz, eventualno, minimalno namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.**

Kada se radi o evidentiranim potraživanjima iz 2023. godine, za budući pokušaj bilo kakve njihove naplate, potrebno je doći do najnovijih vjerodostojnih podataka i knjigovodstvene dokumentacije, proučiti njihovu naplativost, izračunati troškove i procijeniti vrijeme trajanja tih postupaka, da bi se, potom, predložilo donošenje odgovarajućih odluka.

Stoga **predlažem stečajnom sudu da,** u slučaju nepodnošenja prijedloga dužnikovog osnivača, člana uprave ili zastupnika po zakonu da se odgodi donošenja odluke o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, ili da se, u ostavljenom roku, poslovni račun dužnika ne deblokira, **donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom ARH ING IMPEX d.o.o. za projektiranje, izgradnju, inženjering, trgovinu, export-import, OSIJEK, Ribarska 1, OIB: 45523309043.**

U Gunji, 13. travnja 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj: